

**Employeur : Gammes - Siège**  
**Référence : 2021-29**

**Date de diffusion : 22/04/2021**

Depuis plus de 40 ans, Gammes met en œuvre des actions de solidarité auprès de personnes et familles ayant besoin d'un soutien. Opérateur reconnu des politiques publiques de solidarité, Gammes gère des établissements et des services sociaux et médico-sociaux qui apportent une gamme de services regroupés en pôles d'activité :

- Aide et Soins à Domicile – Services à la personne ;
- Accueil en Urgence, Insertion, Hébergement, Logement ;
- Insertion par l'Activité Economique et l'Emploi ;
- Animation de la Vie Sociale.

Dans le cadre de ses activités, Gammes recrute un(e)

## CHARGE DE MISSION IMMOBILIERE – H/F

Lieu :	<b>Montpellier</b>	Type de contrat :	<b>CDD – 3 mois</b>
Temps de travail :	<b>Temps plein</b>	Rémunération :	<b>Grille interne - statut Cadre</b>
Prise de fonction :	<b>Mai 2021</b>	Diplôme :	<b>Niveau 1</b>

Intégré.e à l'équipe du siège de Gammes, vous êtes placé.e sous la responsabilité du Responsable de l'Ingénierie Immobilière et du Patrimoine et êtes en lien avec la Direction Générale et les pôles d'activité.

Vous prenez en charge une mission de recherche de locaux (bureaux, logements, en location ou acquisition) pour l'ensemble des pôles de l'Association.

### Missions principales :

- Analyser les besoins en immobilier des usagers permettant la mise en œuvre des missions sociales et médico-social de l'Association ;
- Mettre en place et développer une stratégie de prospection immobilière sur la métropole montpelliéraine et le Lunellois ;
- Développer un réseau partenarial avec les acteurs locaux de l'immobilier et /ou mobiliser les agences immobilières, propriétaires institutionnels, aménageurs de Montpellier et agglomération ;
- Créer et déployer les outils de reporting adaptés (fiche de besoin, fiche de visite, ratio de location, budgets) ;
- Intervenir jusqu'à la mise en service des locaux (Réaménagement de locaux ...).

### Profil :

- Titulaire d'un niveau de niveau 1 dans le domaine de l'immobilier (cursus ICH / droit immobilier),
- Expérience confirmée sur un poste dans la prospection immobilière,
- Connaissance en Economie et droit de la construction et de l'habitation adaptés aux administrateurs d'immeubles, personnels des offices et sociétés d'HLM,
- Maîtrise des outils informatiques (mails, pack office),
- Qualités rédactionnelles,
- Qualités relationnelles : écoute, sens de la négociation,
- Rigueur, autonomie, goût pour le travail en équipe,
- Intérêt pour le domaine de l'action sociale et pour les actions menées au bénéfice des publics en difficultés de logement.

**Contact :** Envoyer CV et lettre de motivation à l'attention de **Christelle GANGNON, Directrice des Ressources Humaines** à l'adresse suivante : [recrutement@gammes.org](mailto:recrutement@gammes.org) en rappelant la référence **2021-29**.